Các tác giả 5

Chữ viết tắt 7

Lời cảm ơn 9

Lời tựa
Laurent Pandolfi, Trần Văn Lưu, Ludovic Dewaele, David Margonstern, Nguyễn Hồng Vân 11

Mở đầu
Nghiên cứu đô thị: bối cảnh, đối tượng, hướng đi
Charles Goldblum 13

1. Diễn biến và chủ thể của thời kỳ quá độ đô thị ở Việt Nam
Christian Pédelahore de Loddis 19
Tìm về cội nguồn của các thành phố (19) Các thành phố ở Việt Nam hiện nay (20) Đô thị hóa: vấn đề của toàn xã hội (21) Phương pháp nghiên cứu đa ngành (22) Quá trình tiếp cận với thành phố của các chủ thể (24) Triển vọng của thành phố: đặc trưng văn hóa của thời kỳ quá độ đô thị (33) Định hướng đổi mới đô thị (40) Tài liệu tham khảo (43)

2. Đường sá và quy hoạch đô thị ở Hà Nội
Emmanuel Cerise và René de Maximy 45
Thành phố và các dự án: các xu hướng (45) Chuyển đổi đường Đê La Thành (63) Kết luận (70) Tài liệu tham khảo (71)

3. Di dân nội thị tại TP.Hồ Chí Minh và Hà Nội
Patrick Gubry, Lê Thị Hương, Trần Thị Thanh Thủy, Nguyễn Thị Thiềng, Phạm Thúy Hương, Vũ Hoàng Ngân 73
Di chuyển nội thị (74) Nghiên cứu đặc thù dựa trên cuộc điều tra hộ gia đình (74) Kết luận rút ra từ Tổng điều tra dân số 1999:

dân cư dịch chuyển về ngoại ô (76) Đặc trưng dân số và các hộ gia đình được điều tra (81) Di chuyển nhà ở: lý do, hình thức và hậu quả (86) Di chuyển tạm thời (91) Ý kiến về điều kiện đi lại hiện nay (97) Dự định tương lai về việc di chuyển (102) Kết luận (107) Tài liệu tham khảo (109)

4. Những thách thức của việc tái định cư các khu nhà tạm ở TP.Hồ Chí Minh: so sánh giữa các chương trình lớn và một dự án nhỏ
Franck Castiglioni, Ludovic Dewaele và Nguyễn Quang Vinh 111
Giới thiệu về công trình nghiên cứu (111) Bối cảnh và dữ liệu kinh tế vĩ mô (113) Nhu cầu về nhà ở rất lớn (116) Pháp luật về cư trú và đất đai trong khuôn khổ tái định cư (117) Tổng hợp các kết quả chính (121) Những hậu quả của việc tái định cư ở Nhiêu Lộc-Thị Nghè và Bình Trung Đông (123) Hậu quả tiêu cực thấy rõ ở cả hai trường hợp đã nghiên cứu (127) Tái xuất hiện các khu nhà tạm (129) Hướng giải quyết (132) Đằng sau các khuyến nghị (135) Tài liệu tham khảo (137)

5. Quá trình phát triển của công tác quản lý nhà nước về nước. Quá độ, thỏa hiệp và đổi mới
Claude de Miras và Fanny Quertamp Nguyễn 141
Các dữ liệu về cơ cấu: đô thị hóa, nhu cầu và nguồn nước (144) Sự phát triển của chiến lược cung cấp nước ở đô thị (148) Chiến lược hợp tác và hình thức đối tác Nhà nước-tư nhân (154) Những mặt chính của mô hình quản lý nước sạch ở Việt Nam (159) Suy nghĩ kết luận (164) Tài liệu tham khảo (169)

6. Vai trò của xã hội công dân trong quản lý môi trường đô thị
René Parenteau và Nguyễn Quốc Thông 173
Xã hội công dân và quản lý môi trường đô thị (175) Xã hội công dân Việt Nam và quản lý môi trường đô thị (178) Các thành phần của xã hội công dân tham gia vào dự án đô thị (181) Vai trò của xã hội công dân trong các chương trình phát triển ở địa phương (192) Triều Khúc: một tổ chức cộng đồng làng xã (202) Kết luận (206) Nhận xét chung (210) Tài liệu tham khảo (211)

7. Đánh giá các dự án ODA qua hình thức đối tác: từ TP.Hồ Chí Minh đến Hà Nội
Laurence Nguyễn, Nguyễn Đức Nhuận và Nguyễn Trọng Nam Trân 213
Vai trò quan trọng của ODA trong phát triển đô thị ở Việt Nam (215)

Các dự án nghiên cứu (218) Những hạn chế và khó khăn trong việc sử dụng nguồn vốn ODA (220) Uỷ quyền và chuyển giao những gì? (221) Chi phí xã hội của các dự án ODA (232) Kiến nghị từ xung đột giữa các đối tác của dự án ODA (233) Kết luận (236) Tài liệu tham khảo (236)

8. **Các cơ quan tư vấn quốc tế và mối quan hệ với chuyên ngành tư vấn thiết kế trong lĩnh vực hạ tầng đô thị**
Eric Baye và Jean-Michel Cusset, với sự cộng tác của Nguyễn Thiên Phú.....241
Giám định nước ngoài ở Việt Nam (243) Các văn phòng nghiên cứu của Việt Nam (250) Trường hợp giao thông đô thị (255) Kết luận (268) Tài liệu tham khảo (270)

Kết luận
Nghiên cứu về đô thị: cách tiếp cận đa dạng
Jean-Michel Cusset, Franck Castiglioni, Patrick Gubry, Nguyễn Thị Thiềng và Phạm Thúy Hương.....273
Các nghiên cứu đã thực hiện và phân tích ngang (274) Hướng nghiên cứu (276)

Tổng thư mục tài liệu tham khảo.....281
Khái quát, Đông Nam Á, các thành phố xã hội chủ nghĩa, thời kỳ quá độ chuyển sang kinh tế thị trường, những liên quan đến đô thị (281) Khái quát về Việt Nam (282) Đô thị Việt Nam trước Cách mạng (285) Đô thị, chính sách đô thị của nước Việt Nam xã hội chủ nghĩa trước thời kỳ Đổi mới (285) Đô thị, chính sách đô thị ở Việt Nam sau Đổi mới (287) Hà Nội (292) Thành phố Hồ Chí Minh (301)

Danh mục bảng.....313

Danh mục hình, ảnh.....315

Danh mục ảnh màu.....319