Giriş 9

Birikim süreçleri-mekân ilişkisine sosyo-mekânsal diyalektikle bakmak 11

Mekân üretimi, kentsel siyaset ve belediyeler 17

Yerelin yükselişiyle Türkiye'nin "özgünlükleri" 21

Sosyo-mekânsal diyalektikle Türkiye'nin "özgünlükleri" 30

Kapsam, sınırlama ve veriler 31

Metodoloji, sorunsal ve sonuçlar 36

Eğreti kamusallık? 39

BİRİNCİ BÖLÜM

Türkiye'de Belediyelerin Yakın Tarihini Yeniden Düşünmek 43

Birikim sürecinin 1980 sonrasındaki değişimleri ve sosyo-mekânsal gelişmeler 45

1980'ler ve '90'lar Türkiye'sinde siyasal ve ekonomik ortam ve gelişmeler 48

1980 sonrasının dalgalanmaları içinde sosyo-mekânsal gelişmeler 52

Nüfus hareketleri ve mekânsal dağılım 52

Büyük sermayenin kentsel alanlara yönelmesi 54

Yarışan kentler, yerel kalkınma ve yönetişim 56
Gelişen ve gerileyen mekânlar 60
Çoklu değişimlerin kentlerin mekânsal dokusuna ve kentsel sorunlara etkisi 62
1980-1994 arası dönemde belediyecilik 70
1984'te ANAP'lı belediyelerle başlayan neo-liberal belediyecilik 70
SHP'li belediyelerin beş yıllık pratiği 74
1994 seçimleri öncesindeki siyasal-ekonomik ortam 78
Milli Görüş çizgisinin 1994'e kadarki belediyecilik birikimi 81

İKİNCİ BÖLÜM
Kayseri Örneğinde İslâmcı Belediye 89
Kayseri'nin sosyo-ekonomik yapısı ve gelişimi 90
Sektörlerin durumu ve ilişkileri 91
Ticaretin istikrarlı ve belirleyici konumu 91
Tarım sektörü 92
İniş ve çıkışlarıyla Kayseri sanayi sektörü 94
Özel sermaye öncülüğündeki sanayileşmenin yapısal özellikleri 101
Kayseri'deki diğer önemli sektörler: Ulaştırma-haberleşme, inşaat ve konut 106
Emek süreçleri ve sınıf ilişkileri 107
1920'lerden bugüne sosyo-mekânsal gelişim ve belediyeciliğin rolü 115
Erken Cumhuriyet dönemi 115
Sosyo-mekânsal yapı 115
1930'lar Kayseri'sinde modernleşme hareketinin üsleri 120
Belediyenin ve belediyeciliğin durumu 125
1950-1980 arasındaki sosyo-mekânsal gelişim ve belediyeciliğin rolü 127
Belediyeciliğin 1950'lerde artan önemi 128
Kayseri'nin Haussman'ı Osman Kavuncu 128
DP dönemi Kayseri'sinde toplumsal ve siyasal durum 140

Çalık'tan Bahçecioğlu'na Kayseri'de
belediyeciliğin 1960 sonrasındaki gelişimi 142

Kayseri Belediyesi'nde Mehmet Çalık dönemi (1963-1973) 142

Muhafazakâr Kayseri'de modernleşmeci-sosyal demokrat belediye 150

Kayseri'nin belediyecilik bağlamında 1980'den 1990'lara gelişimi 158

Kayseri'nin 12 Eylül ve
ANAP'la yeniden muhafazakârlaşması 158

Üçüncü Bahçecioğlu dönemi (1989-1994):
"Bastırılan" ve yarım kalanın sönük "geri dönüşü" 170

Belediye meclis(ler)inin yapısı 170

Meclis yapısıyla bakışımlı olmayan belediye harcamaları 175

SHP'li yönetimin önemli icraatları ve projeleri 179

Yeni yapılarla dışavuran mekân üretimi anlayışı 181

Bahçecioğlu'nun üçüncü döneminin genel değerlendirmesi 184

Kayseri'de kentsel siyaset ve belediyeciliğin 1980'lerden 1994'e kadarki gelişiminin satırbaşları 185

Kayseri'de İslâmcı belediye (1994-2004) 189

İslâmcıların yerel siyasetteki yükselişinin belli başlı nedenleri 190

"Beyaz şehir"den "hayırseverlerin dünya şehri"ne Kayseri'de İslâmcı belediyeciliğin seyri 200

RP'nin merkezî ve yerel ölçekte
savunduğu belediyecilik anlayışı ve söylemi 202

1994 seçimlerinden 2004'e belediye meclislerinin
sosyo-ekonomik yapısı 207

Karatepe'den Özhaseki'ye belediye harcamaları:
Kaynaklar yerel sermayeye 212

Kayşeri'de İslâmcı belediyenin sosyo-mekânsal pratiği 218

Şükrü Karatepe'li yıllar (1994-1998) 219

Önemli proje ve yatırımlar 219

*Karatepe dönemindeki önemli
mekânsal düzenlemeler ve mekân üretimi* 225

Sosyal ve kültürel etkinlikler, beyaz şehirin üretimi 233

*Modern mekân düzenlemeleri: Neo-liberalizmle
muhafazakârlığın çelişkisi taşranın zamanını zorlarken* 237

Mehmet Özhaseki'li yıllar (1998-2004) 239

Özhaseki'yle neo-liberal çizginin sistemlileşmesi, eğreti kamusallık ve oturmalar 242

Önemli proje ve yatırımlar 252

Özhaseki dönemindeki önemli mekânsal düzenlemeler ve mekân üretimi 256

Beyaz şehir tahayyülünden hayırseverlerin dünya şehrine geçilirken "sosyal" ve kültürel etkinlikler ve mekân üretimi 260

İslâmcı belediyenin 10 yıllık pratiğinin genel değerlendirmesi 263

Genel Değerlendirme ve Sonuç 269