

INDICE

PRESENTAZIONE <i>di Ferruccio Capelli</i>	9
PREFAZIONE <i>di Walter Tocci</i>	11
CAPITOLO I PREMESSA. ECONOMIA E URBANISTICA: UNA COLLABORAZIONE PROFICUA	19
CAPITOLO II LA VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE E LA CRISI DEL XXI SECOLO. IL CONSUMO DI SUOLO E LA MULTIPLICAZIONE DEI DIRITTI DI EDIFICABILITÀ	25
CAPITOLO III L'AGGRESSIONE AL TERRITORIO COME CASO SPECIFICO DI INNOVAZIONE FINANZIARIA	37

CAPITOLO IV	
“UN SISTEMA DOVE È IMPOSSIBILE NON SPECULARE”.	
PER UNA DIVERSA EPISTEMOLOGIA DELLA CRISI.	
BOLLE DI MATTONE	49
CAPITOLO V	
LA TERRA, LA MONETA, L’INTERESSE. LO STATO	
ASSENTE. QUANDO LA TERRA DIVENTA LIQUIDA	59
CAPITOLO VI	
LA ZAVORRA IMMOBILIARE, IL POZZO	
DI SAN PATRIZIO E IL PONTE SULL’ABISSO	71
CAPITOLO VII	
LA CITTÀ COME LUOGO DELLA SPECULAZIONE:	
IL MATTONE E L’ACCELERATORE DELLA CRIMINALITÀ	79
CAPITOLO VIII	
IL RISPARMIO E IL MATTONE. OVVERO,	
SE AVESSIMO ASCOLTATO LA COSTITUZIONE	89
CAPITOLO IX	
UN SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE VULNERABILE.	
COSA CI DOBBIAMO ASPETTARE	99
CAPITOLO X	
CONCLUSIONI.	
LA SCIENZA TRISTE E IL POSTO DELLA CITTÀ	107